

## DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

## GUIA PRESTACION DE SERVICIOS

## MUNICIPALIDAD DE PADRE LAS CASAS

<b>NOMBRE PROGRAMA O SERVICIO</b>	<b>“Oficina Convenio Municipal SII”</b>
<b>DESCRIPCIÓN</b> (En qué consiste)	Otorgamiento de certificados de avalúo fiscal simples y especiales, asignaciones de roles para nuevos predios derivados de subdivisiones y fusiones de terrenos agrícolas y no agrícolas; reclamos y solicitudes de contribuciones, modificación de destinos, avalúos de construcciones y de terrenos.
<b>USUARIOS</b> (A quien está dirigido)	Personas naturales, inmobiliarias, bienes nacionales, empresas dedicadas al rubro de la construcción.
<b>REQUISITOS</b> (incluir formularios en casos de existir)	Presentación del formulario 2118 (solicitudes, modificaciones de tasaciones fiscales)
<b>DOCUMENTACION NECESARIA</b>	Información de la propiedad, que indique la dirección, nombre del propietario y demás antecedentes como N° de aprobación de fusión o subdivisión etc.
<b>TRAMITE DISPONIBLE EN LA WEB</b> (¿Realizable en línea?)	Solicitud de certificado de rol de avalúo simple y formulario 2118, Cambio de nombre propietario ó dirección postal para notificaciones.
<b>TRÁMITES O ETAPAS A REALIZAR</b>	<p><u>Para Certificados de Avalúo Fiscal:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1.- Recepción de solicitud de certificado avalúo fiscal, cancelación y retiro del certificado en el momento (desglosado demora dos días).</li> <li>2.- Se procede a su emisión o confección, y al día siguiente se firma por la coordinadora de OCM SII Regional Temuco</li> <li>3.- Se entrega el certificado al momento de retirar con la boleta del contribuyente.</li> </ol> <p><u>Para Formulario F2118:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1.- Recepción solicitud 2118 una vez completada.</li> <li>2.- Ingreso de cada solicitud con folio, dependiendo del tipo de solicitud.</li> <li>3.- Entrega al contribuyente en los plazos establecidos.</li> </ol>
<b>COSTO DEL TRAMITE</b>	Certificado de avalúo fiscal simple .....\$ 761 Certificado de avalúo fiscal especial.....\$1.692 Formulario 2118.....sin costo (todo lo que se ingresa a través del formulario)
<b>PLAZOS</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Certificado de avalúo fiscal.....entrega inmediata</li> <li>- Certificado de avalúo fiscal especial.....2 días</li> <li>- Formulario 2118.....variable (entre 5 y 55 días de acuerdo a tipo de solicitud)</li> </ul>
<b>LUGAR, HORARIO ATENCION , FONO Y CORREO DE CONTACTO</b> (Para realizar trámite)	Edificio Consistorial, Maquehue 1441 2°Piso, Dirección de Obras Municipales. Horario : lunes a viernes (de 8:35 a 13:00 hrs.) Teléfonos : 45-2590096 / 45-2590097 Correo contacto: <a href="mailto:mrquelme@padrelascasas.cl">mrquelme@padrelascasas.cl</a> , <a href="mailto:ghuircapan@padrelascasas.cl">ghuircapan@padrelascasas.cl</a>
<b>DIRECCION Y UNIDAD RESPONSABLE</b>	Dirección de Obras Municipales, OITM